

Số: 1312 /TB-CTHADS

Bắc Ninh, ngày 03 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Bản án số 13/2018/DSST, số 14/2018/DSST cùng ngày 25/5/2018, số 08/2019/DSST ngày 04/7/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh; các Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự số 74/2018/QĐ-PT và số 75/2018/QĐ-PT cùng ngày 30/8/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh; Bản án số 91/2019/DS-PT ngày 25/10/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS, số 02/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01/10/2018; số 31/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CTHADS ngày 15/10/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS, số 06/QĐ-CTHADS cùng ngày 27/5/2019, số 02/QĐ-CTHADS ngày 05/12/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 03/6/2024.

Do các đương sự không có sự thỏa thuận về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án như sau:

1. Quyền sử dụng đất ở tại Thửa số 66, tờ bản đồ số 9, diện tích 274m², ở tại Khu Bồ Sơn, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất đã được UBND thành phố Bắc Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 568632 ngày 27/8/2014, mang tên chủ sở hữu, sử dụng là ông Nguyễn Khắc Huân và bà Nguyễn Thị Hà.

2. Tài sản gắn liền trên đất (đều đã qua sử dụng), cụ thể:

- 01 ngôi nhà 03 tầng, cấp IV-B, kết cấu tường chịu lực, năm hoàn thành xây dựng 2004.

- Tường rào xung quanh nhà; Cổng sắt; 01 Lán lợp tôn khung sắt mái vòm; 01 Bể chứa nước kiểu non bộ; 01 Gian nhà mái lợp tôn lạnh, nền lát gạch men; 01 Lán lợp tôn khung sắt; 01 Khu vệ sinh, mái đổ bê tông.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ...và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 04/6/2024 đến hết ngày 05/6/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 02 đường Nguyễn Phi Ý Lan, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ số điện thoại Chấp hành viên: 0989 369 569./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh (k/s);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Khúc Thành Dũng